

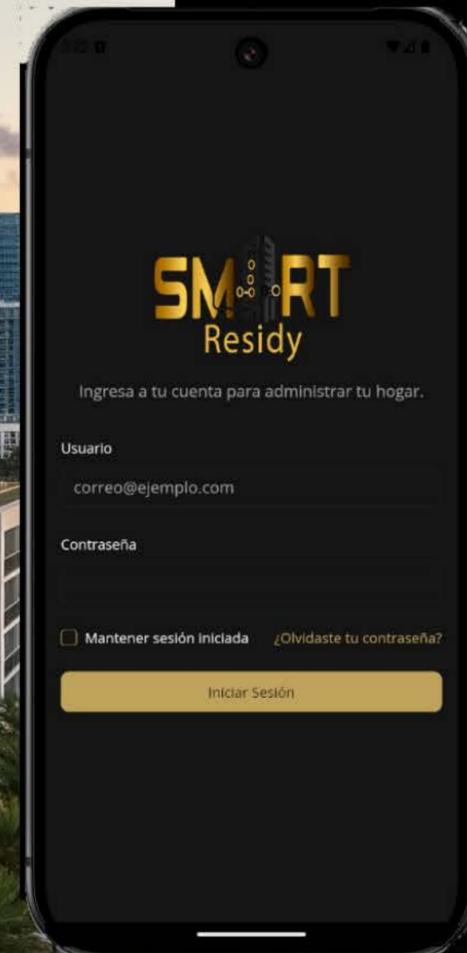


# Smart Residy

La plataforma que transforma desarrollos en comunidades inteligentes.



Ofrece a tus clientes  
amenidades tecnológicas de  
vanguardia



# Más que una App, un Activo Estratégico

Beneficios tangibles para su empresa

- 1** Decisión de compra  
Diferenciación única para justificar un mayor valor y cerrar la venta
- 2** Eficiencia Operativa  
Automatiza tareas, reduce quejas y facilita la transición a la administración.
- 3** Fidelización de Clientes  
Construye una comunidad feliz y conectada desde el día uno.



Reputación y Marca: Asocia tu marca con la innovación y la modernidad.

# El Desafío de la Post-Venta

Las áreas de oportunidad que debemos atacar para lograr el éxito en nuestro proceso de entrega y transición



## **Baja Diferenciación**

"Todos los desarrollos ofrecen las mismas amenidades."



## **Comunicación Ineficiente**

"La administración se ahoga en chats de WhatsApp y correos electrónicos."



## **Gestión Fragmentada**

"Pagos, reservaciones y seguridad dispersos y poco transparentes."

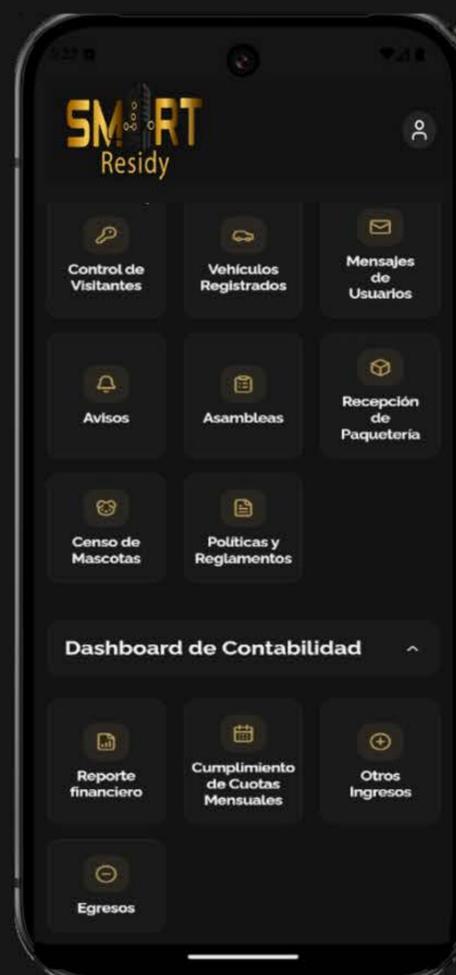
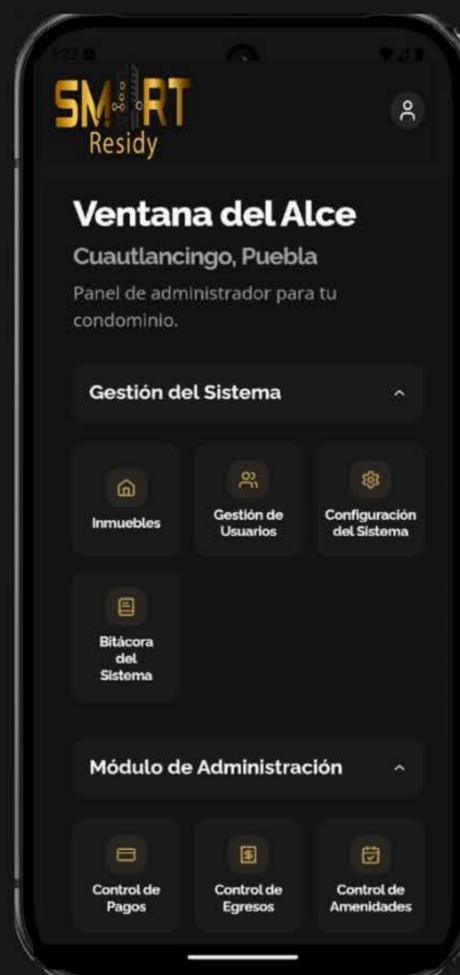


## **Expectativa de Comunidad**

"Residentes con altas expectativas de servicios y tecnología en sus comunidades."

# Smart Residy: Tu Desarrollo, a otro nivel

Una plataforma integral que digitaliza y centraliza la gestión del desarrollo, la comunicación y la vida en comunidad, a través de **amenidades tecnológicas de vanguardia**



# Smart Residy: Solución Administración

Optimiza el proceso de administración y control de residenciales y condominios centralizando el seguimiento a través de una sola herramienta



**-70%**  
Reducción en tiempo de gestión administrativa



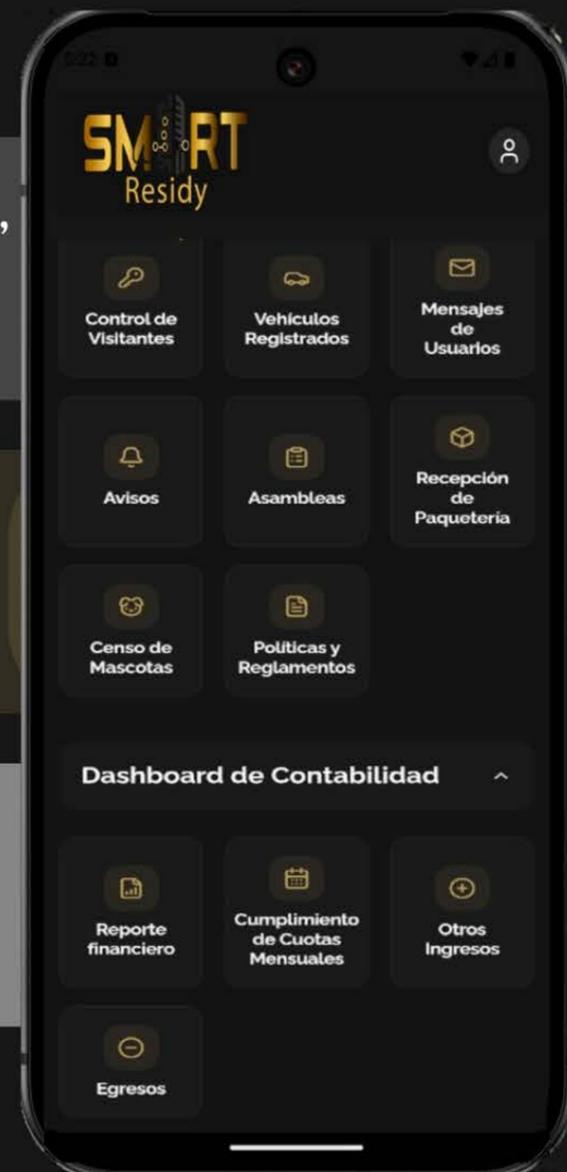
Registro de calles, pisos, viviendas, residentes, amenidades, etc.



Control de pagos mensuales, multas, gastos, amenidades, etc.



Módulo de verificación de acceso de visitantes por QR y recepción de paquetería



Publicación de avisos, programación de asambleas, carga de actas y reportes



Reporte financiero y balances en tiempo real e histórico con estados de adeudo por residente

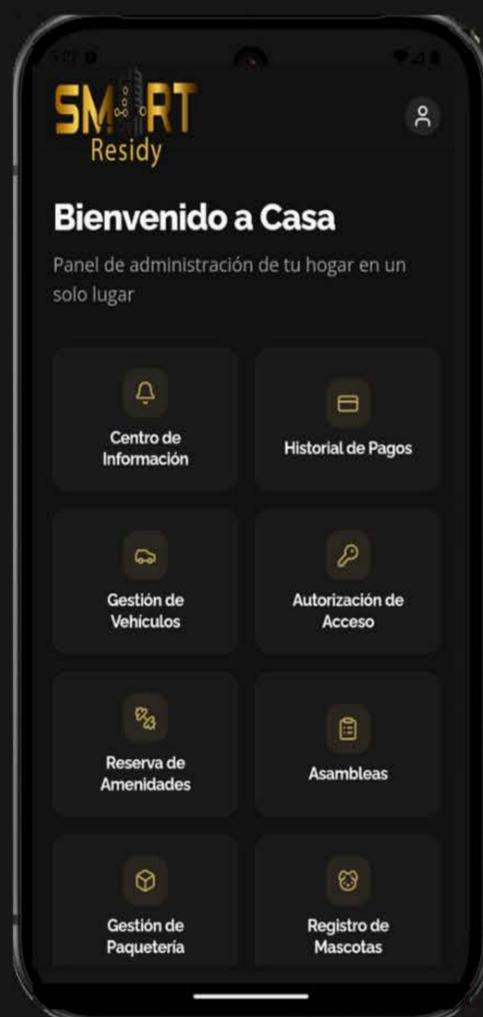


Módulo de contacto interno con chats privados para residentes y administradores



# Smart Residy: Solución Residentes

Integra cada faceta de la vida residencial en una interfaz intuitiva y poderosa, diseñada para los nuevos tiempos y las exigencias de los residentes más exclusivos



Control de pagos mensuales, multas, gastos, etc.



**Gestión de Visitas**  
Genera códigos QR para autorizar el acceso de invitados.



**Reglamentos y Documentos**  
Acceso a los documentos importantes del condominio al instante.

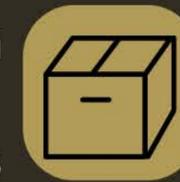
**Reservación de Amenidades**

Verifica disponibilidad y reserva áreas comunes desde la app.



**Gestión de Paquetería**

Gestiona la entrega y recogida de paquetes



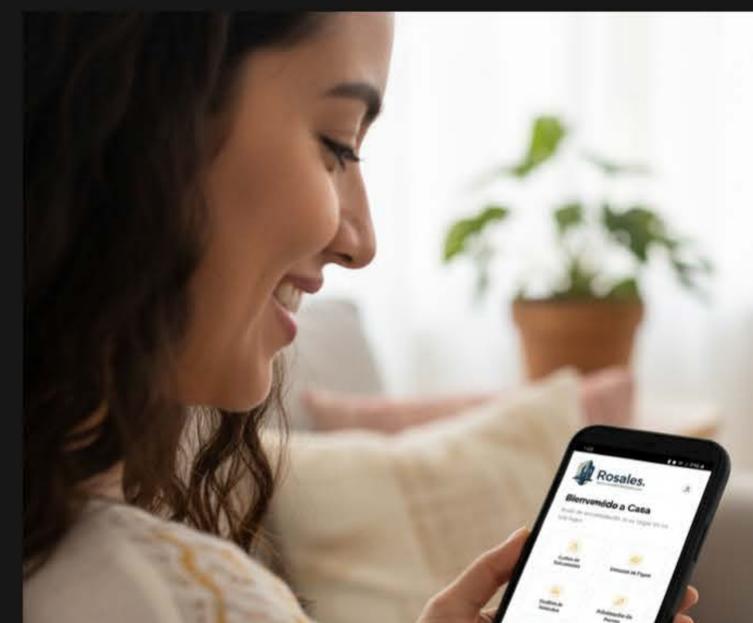
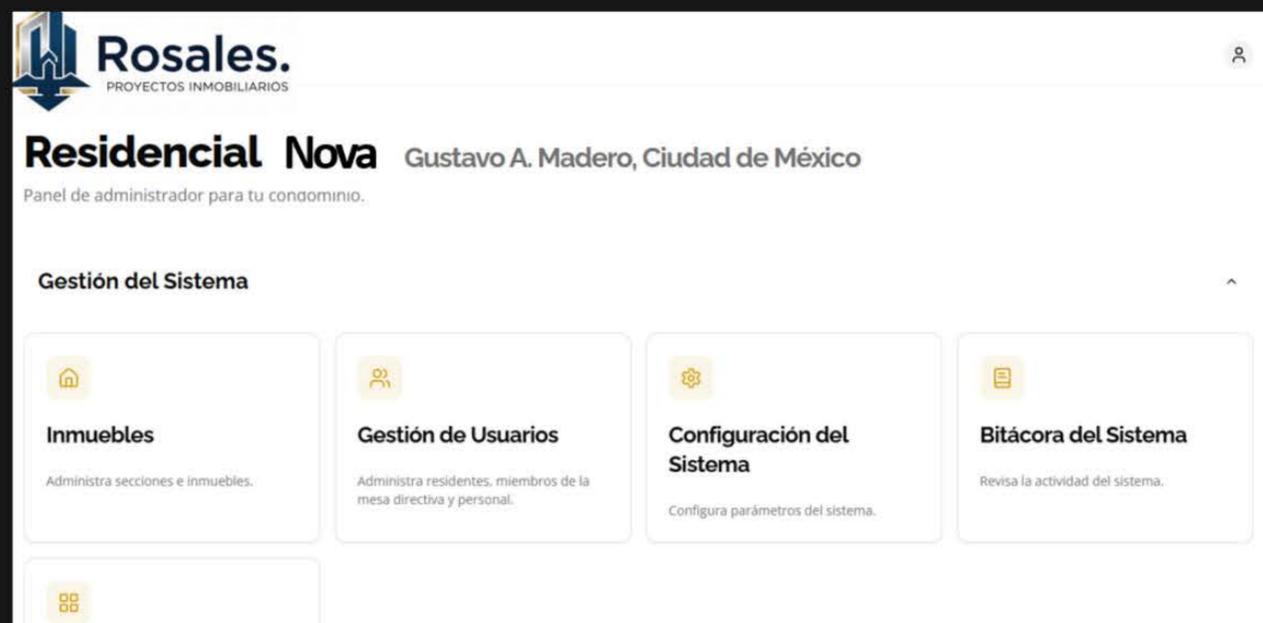
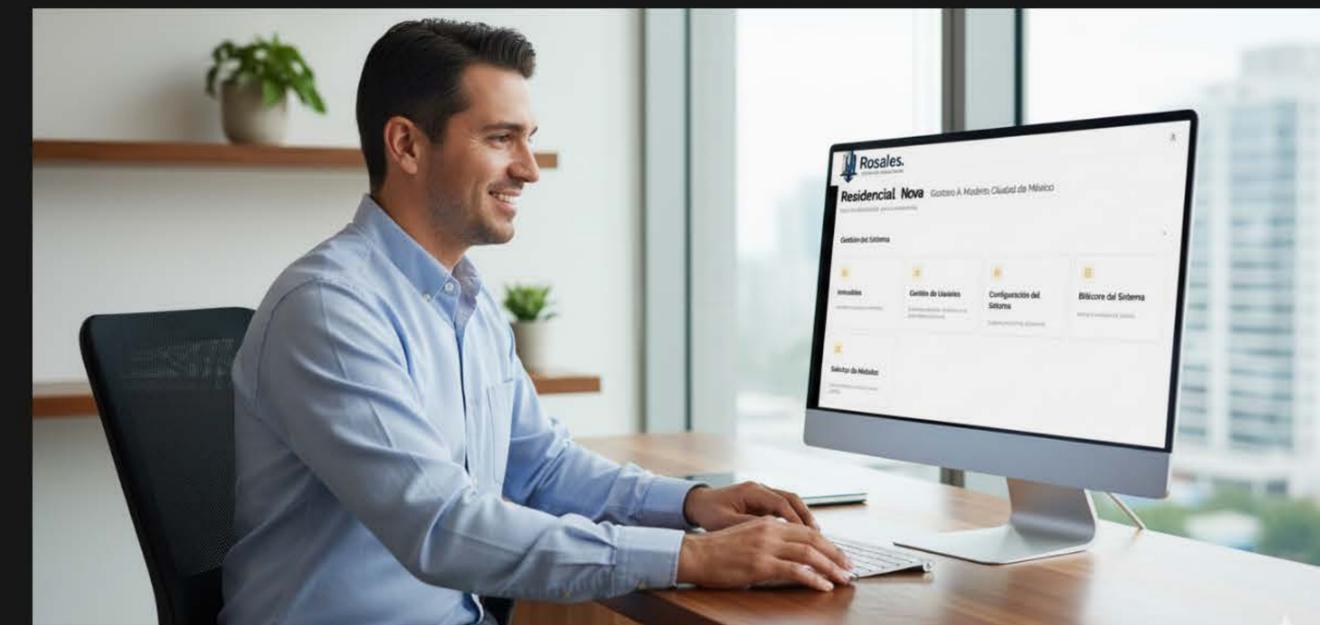
**Comunicación Directa**

Módulo de contacto con la administración y otros residentes



# Ofrece a tus clientes amenidades tecnológicas de vanguardia

Tu Marca.  
Tu  
Comunidad.



Diseñamos la aplicación con la imagen y los colores de tu desarrollo, convirtiéndola en una extensión de tu marca. Tus clientes vivirán tu identidad de marca cada día.

# Un Socio Estratégico a Largo Plazo

Costo de Implementación (Única Vez)\*: Incluye la configuración inicial, adaptación de marca, carga de datos y capacitación del personal.

Cuota Mensual de Servicio (SaaS): Mantenimiento, actualizaciones, soporte técnico, seguridad de datos y nuevas funcionalidades.

✓	<b>20-50 viviendas:</b> \$1,000 MXN / vivienda
✓	<b>51-100 viviendas:</b> \$900 MXN / vivienda
✓	<b>101+ viviendas:</b> Tabulador de descuentos escalonados.

✓	<b>20-50 viviendas:</b> \$25 MXN / vivienda (mensual)
✓	<b>51-100 viviendas:</b> \$20 MXN / vivienda (mensual)
✓	<b>101+ viviendas:</b> \$15 MXN / vivienda (mensual)

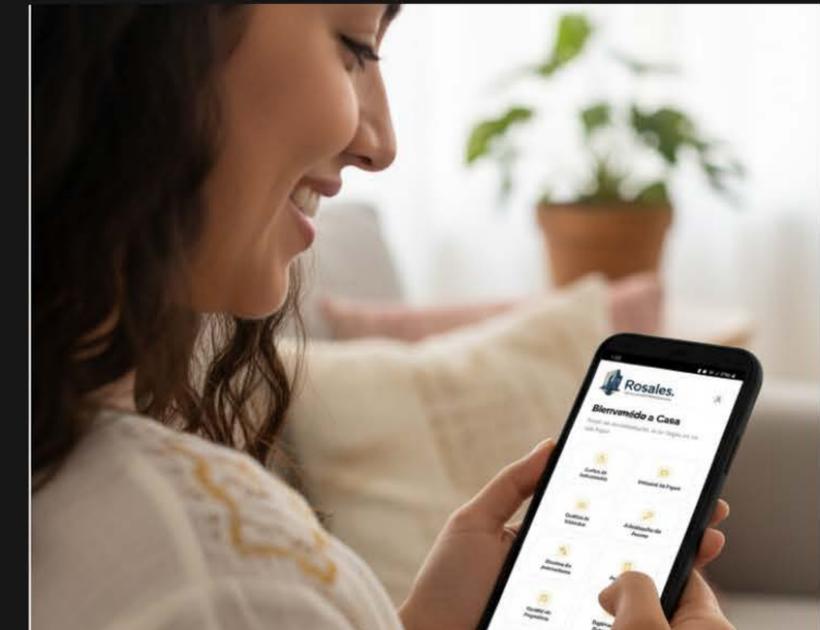
\*\*Precios más IVA

\*Aplicación con la imagen y los colores de tu desarrollo, convirtiéndola en una extensión de tu marca. Tus clientes vivirán tu identidad de marca cada día.

# Tu Retorno de Inversión Garantizado

¿Por qué invertir en una amenidad intangible?

- 1 Aumenta valor con un diferenciador innovador
- 2 Posiciona tu marca antes, después y de forma permanente
- 3 Aumentar la satisfacción del cliente, lo que se traduce en mayor valor de marca



Vende más rápido. Administra mejor. Gana más.

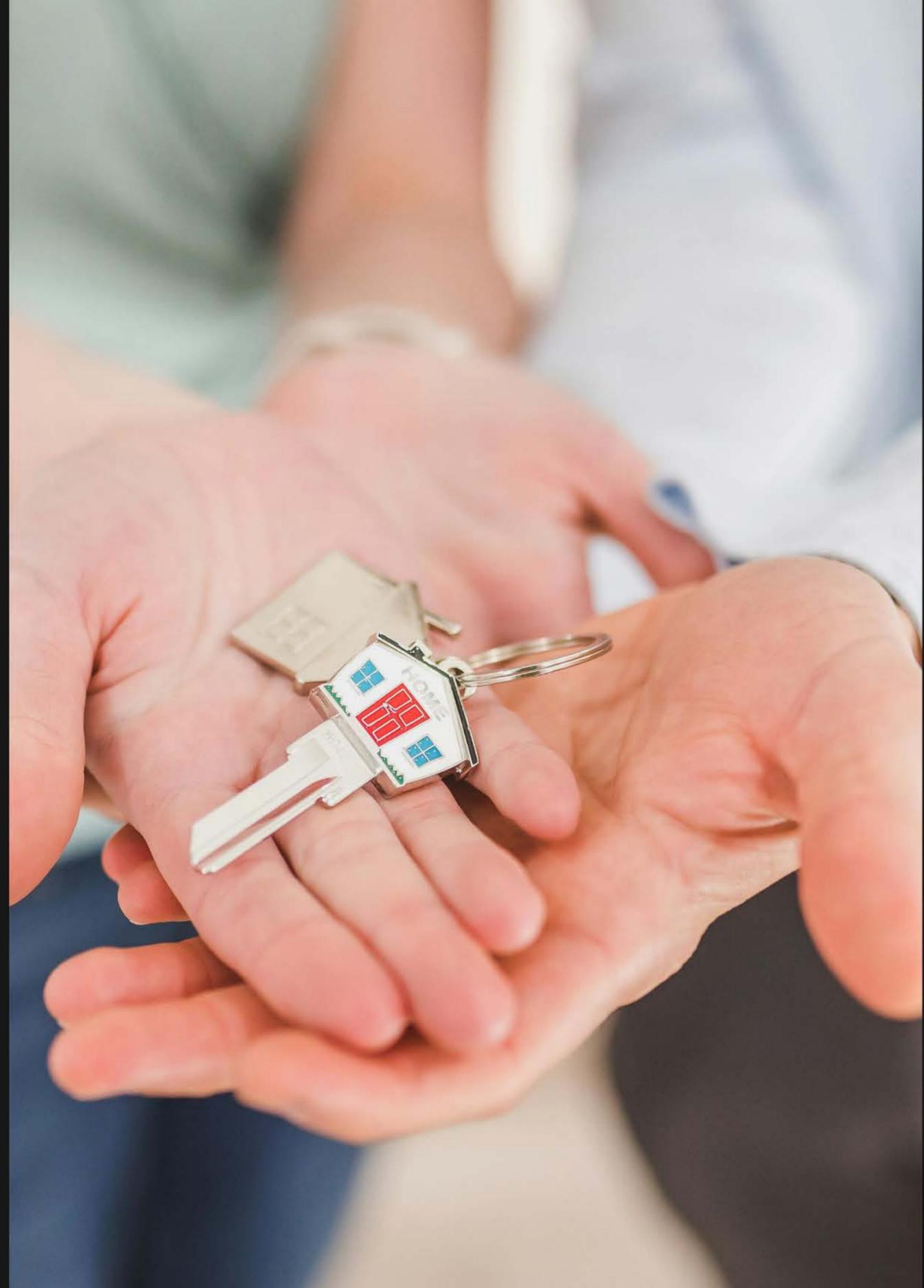


# ¿Listos para transformar tu desarrollo?

## Siguientes pasos:

- **Agendamos una reunión para entender las necesidades de tu desarrollo.**
- **Crearemos una maqueta interactiva de Smartresidy con tu marca.**
- **Te entregaremos una propuesta a la medida de tu proyecto.**

[contacto@smartresidy.com](mailto:contacto@smartresidy.com)  
[smartresidy.com](http://smartresidy.com)





La tecnología no es nada. Lo importante es que tengas fe en la gente, que sean básicamente buenas e inteligentes, y si les das herramientas, harán cosas maravillosas con ellas.

● **Steve jobs**